

la façana



LA FLC HA ESTAT PRESENT EN UNA NOVA EDICIÓ DEL SALÓ DE L'OCCUPACIÓ

Pàg. 4

El pont de la carretera de Castellvell: un interessant element, bastit l'any 1868, del patrimoni arquitectònic reusenc

Pàg. 4

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

MAUSA

CORNELLÀ DE LLOBREGAT | MONTCADA I REIXAC | MATARÓ
SUBIRATS | TARRAGONA | EL VENDRELL | CAMBRILS

EX PO

CAMBRILS

EXPOSICIÓ CERÀMICA, BANYS I CUINES

Atenem a particulars i professionals

A7 sortida 1.148
43850 Cambrils (Tarragona)
T. 977 90 40 50



Distribuïdor exclusiu de:

CUINES SANTOS



Gremi
de la Construcció
del Baix Camp

AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Reddis

www.reddis.net

- > Assessoria Laboral
- > Assessoria Fiscal
- > Assegurances



**UN
Correduria**

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



BigMat Ochoa

www.bigmatochoa.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



**Volkswagen
Comercials**

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



**Obres amb
garantia**

www.obresambgarantia.com

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any



**Banc
Sabadell**

www.bancsabadell.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assegurances
- > Finançament

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

El pont de la carretera de Castellvell, bastit l'any 1868	4
La FLC ha estat present en una nova edició del Saló de l'Ocupació	8
La licitació d'obres públiques puja un 11%	10
Assalariats de baixa	12
La taxa d'atur a Tarragona	13
Exigències normatives	14
FOCONTA i Musaat presenten avantatges	15
Renda al Camp de Tarragona	16
Jornada per analitzar el futur del sector immobiliari	17
Confederació Catalana de la Construcció	18
El Parlament demana "no facilitar" el Hard Rock	19
Premis APCE 2024	20
Manca de mà d'obra	22
EFINTEC	23
Habitatges de PO	24
Col·laboració del Gremi	25
Centre Josep Maria Jujol	26

Preocupa l'increment de les baixes laborals

Les recents dades sobre les baixes laborals a Catalunya són motiu de gran preocupació. La taxa de treballadors assalariats de baixa s'ha situat a prop del 5,5%, gairebé el doble que fa quinze anys. En canvi, els autònoms amb incapacitat temporal no arriben al 4%, però la seva durada de baixa triplica la dels empleats del règim general. Aquesta tendència no només afecta la salut i el benestar dels treballadors, sinó que també té conseqüències significatives per a l'economia i, en particular, per al sector de la construcció i les empreses en general.

La majoria de les baixes entre assalariats es deuen a contingències comunes, és a dir, malalties o accidents no laborals, que representen més del 90% dels casos. Aquesta situació ha contribuït a duplicar la taxa de baixa laboral respecte fa quinze anys, un fet que s'ha de prendre seriosament. Les baixes laborals no només impacten directament els treballadors i les seves famílies, sinó que també provoquen una disminució de la productivitat i afecten la competitivitat de les empreses, especialment en un sector tan vital com el de la construcció.

És important destacar que, malgrat les xifres preocupants, les baixes per contingències laborals es mantenen estables, al voltant del 0,3% al 0,4% dels treballadors. Això indica que, si bé les causes no laborals estan a l'alça, el sistema de seguretat laboral està funcionant de manera efectiva per a les contingències laborals. En aquest sentit, l'absentisme laboral no justificat, que afecta el 6,8% dels treballadors a Catalunya, suma un altre element de preocupació. Entre aquests, un 5,1% té baixa mèdica, mentre que un 1,7% no justifica la seva absència.

El sector de la construcció ha demostrat ser més resiliència en termes d'absentisme, amb un 5,2% de treballadors no presents. No obstant això, aquesta taxa, encara que inferior a altres sectors, és una senyal que no podem ignorar. La salut dels treballadors és un factor clau per al rendiment d'aquest sector, que ja ha de fer front a altres desafiaments com la falta de mà d'obra qualificada i les tensions del mercat.

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp



Crèdits

La Façana	Número 518 Octubre 2024
Edita	Gremi de la Construcció del Baix Camp Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat www.gremiconstrucciobaixcamp.cat
Directora	Pilar Ortega
Coordinació i redacció	Isaac Albesa www.plujafina.cat
Disseny i maquetació	Dockset Comunicació, SL www.dockset.com
Imprimeix	Arts Gràfiques Octavi, SA
Fotografia portada	Formació en treballs temporals en alçada, al centre de la FLC. Foto: FLC
Dipòsit legal	T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



El pont de la carretera de Castellvell: un interessant element, bastit l'any 1868, del patrimoni arquitectònic reusenc

Per **Jaume Massó Carballido**, arqueòleg i historiador

Diverses imatges del pont situat a la carretera de Castellvell.

Fotos: GCBC

Situat al quilòmetre 1 de la carretera de Reus a Castellvell, l'entorn actual del pont que salva el barranc de Calderons no deixa gaire a la vista –des de la part superior de la via– les seves especials i ben destacables característiques constructives. Un petit camí particular que se situa a l'esquerra del pont, tot mirant en direcció a Castellvell del Camp, condueix a les restes –encara parcialment conservades i àdhuc utilitzables (amb cura)– d'una vella escala (bastida el 1868, bàsicament amb maons) que baixa fins a la llera del barranc i que permet arribar fins a la base del pont. Les persones que hi han baixat han pogut adonar-se de la qualitat tècnica i del valor estètic de l'estructura inferior del pont, que s'adapta molt hàbilment al gir que fa el barranc i que presenta unes parets i unes voltes i arcades molt ben executades. Les fotografies que il·lustren aquest article (captades pel bon amic i artista Francesc Monforte) permeten adonar-se del gran mèrit de l'obra realitzada ara fa cent cinquanta-sis anys.

Si consulteu l'important llibre *Materials per a l'estudi dels noms de lloc i de persona, i renoms, del terme de Reus*, del gran referent de l'onomàstica ca-

talana Ramon Amigó Anglès (Reus, 1925-2011), publicat per l'Associació d'Estudis Reusencs l'any 1988 (volum 68 de la sèrie «Rosa de Reus»), hi trobareu aquesta breu però substancial referència a la carretera que ara ens ocupa: «Condueix a Castellvell i continua cap a Almofter i, de pocs anys ençà, fins a la Selva. El 1866, amb l'alcaldia de Josep Maria Pàmies, hi havia molt d'interès perquè se l'obris. El 1867 s'hi treballava, però el 1870 encara es parlava d'activar la terminació del camino vecinal de Reus a Castellvell (Actes, 26.2.1870, 49v.)». Efectivament, les obres de la carretera van tardar uns quants anys a enllestir-se, arran de diferents circumstàncies econòmiques, administratives i àdhuc polítiques, i l'esment entre parèntesis del text d'Amigó (de la pàgina 161 del llibre, en la qual també és citat el pont) fa referència al volum manuscrit que conté la transcripció oficial de les actes de les reunions oficials municipals reusenques corresponents a l'any 1870. Malauradament, el volum amb les actes corresponents als anys 1866, 1867 i els nou primers mesos de 1868 s'ha perdut, perquè sembla que fou destruït arran de l'anomenada Revolució «Gloriosa» (impulsada, entre d'altres, pel



L'arquitecte municipal Sebastià Cabot signà la conformitat en uns quants documents més i sembla que fou ell qui planejà i dirigí l'execució de la carretera de Castellvell. No és gaire coneguda la seva activitat professional a Reus, però cal destacar-ne la direcció de les obres de construcció de l'asil de les Germanetes dels Pobres, que fou inaugurat l'any 1878

general Prim). Sí que han conservat, a l'Arxiu Municipal de Reus, els volums anteriors i posteriors, com el dels anys 1868-1869, el qual s'inicia amb una acta redactada entre els dies 30 de setembre i 1 d'octubre de 1868 (agraeix l'atenció prestada per l'arxivera municipal, Elisenda Cristià).

Afortunadament, el mateix Arxiu Municipal de Reus conserva també un seguit de lligalls o expedients manuscrits dedicats de forma monogràfica al projecte i a les obres de construcció de la carretera de Reus a Castellvell (agraeix les indicacions de l'amic i estudiós castellvellenc Esteve Sugranyes). Fou una nova via practicada amb una amplada i una orientació que van facilitar la circulació de vehicles i de persones entre les dues localitats, abans només comunicades a través de camins d'origen medieval, força estrets i molt menys practicables. Els diversos plecsc contenen un gran nombre de documents referents a molt diverses qüestions administratives i tècniques. Només en faré tot seguit uns esments breus i molt parcials, tot i que espero que un dia o altre alguna altra persona s'interessi pel tema i realitzi una descripció prou exhaustiva del contingut i publiqui una anàlisi detallada de tota aquesta destacable documentació (redactada, per cert, pràcticament només en castellà).

Per tal de poder encetar les obres de rebaix i d'anivellament del terreny i de construcció d'aquell nou vial, l'Ajuntament de Reus va haver de practicar diversos expedients d'expropiació forçosa a banda i banda de la línia que havia de marcar la carretera. Tot seguit, es van anar acumulant les facturacions i els rebuts de pagaments dels sous dels qui treballaren en l'obra i de les eines i dels materials que feien falta per a realitzar in situ la carretera. De tots els documents, destaco –com és natural– els estrictament referents a l'execució de les obres del «Pontón sobre el Barranco de Calderons», iniciades el gener de 1868. Hi apareixen esmentades diverses persones amb els oficis de «Capataz», «Albañil», «Peón», «Picapedrero» i fins i tot un «Corneta». També és interessant d'assenyalar que alguns dels documents referents a les obres del pont estan agrupats sota la denominació de «Obras de Arte». Com a curiositat, esmento un rebut datat l'1 de febrer de 1868 i signat per Emilio Llonch, «por treinta y dos puntales viejos de pino de precio de 8 r[eale]s cada uno, para las

obras del Puente que se halla en construcción en el Barranco de Calderons», amb un total facturat de 248 rals de billó. Val a dir també que, en un resum de les despeses datat aquell mateix dia, la paraula utilitzada és «kairats» [sic] i no «puntales».

Un altre document curiós és el d'un rebut en què Francisco Fernández confirma, el 17 d'abril de 1868, que «Recibí treinta y sies reales vellón como tra[n]sportes de seis toneladas de piedra de sillaría [sic] desde la estación del ferrocarril al mencionado Pontón». El document porta, a més, la signatura de conformitat («Visto Bueno») de Sebastià Cabot, qui aleshores era l'arquitecte municipal de Reus. I, és clar, el rebut del 2 de maig de 1868, per l'adquisició de «900 tovas doblas» (una mena de maons), lliurades per «A. Llevat é hijo» (els Llevat van ser uns dels més destacats fabricants reusencs de materials ceràmics per a la construcció). Amb aquests materials hom van poder bastir les parets, els arcs i les voltes de la «obra de arte Pontón Octómetro N° 12».

L'arquitecte municipal Sebastià Cabot signà la conformitat en uns quants documents més i sembla que fou ell qui planejà i dirigí l'execució de la carretera de Castellvell. No és gaire coneguda la seva activitat professional a Reus, però cal destacar-ne la direcció de les obres de construcció de l'asil de les Germanetes dels Pobres, que fou inaugurat l'any 1878. Cabot, però, no va poder veure acabada aquesta darrera obra perquè va traspasar abans i fou substituït pel molt més conegut i estudiat arquitecte Pere Caselles.

Vull agrair el suport dels amics del Consell Consultiu del Gremi de la Construcció del Baix Camp i espero que el pont de la carretera de Castellvell assoleixi ben aviat la categoria de bé cultural d'interès local (bcil) i pugui afegir-se a la recent recuperació patrimonial i estètica d'un altre destacat element situat a pocs centenars de metres més avall del mateix barranc de Calderons, l'aqüeducte bastit a mitjan segle XV que portà aigua a Reus des d'Almoster (vegeu-ne la informació publicada a les pàgines 18 i 19 del número 516 de La Façana). Em consta que la Regidoria d'Arquitectura i Urbanisme de Reus està gestionant favorablement aquesta qüestió i espero que ben aviat puguem gaudir d'un reconeixement prou adient per al destacat element del qual m'he ocupat aquí molt succintament.

El Gremi demana a l'Ajuntament la protecció i conservació del pont de la carretera de Castelvell



El Gremi de la Construcció del Baix Camp ha sol·licitat formalment a l'Ajuntament de Reus que protegeixi i conservi el pont de la Carretera de Castelvell, així com que en difongui la singularitat. Aquest pont, construït entre 1867 i 1868, presenta una estructura d'arcades de totxo vist, orientades en

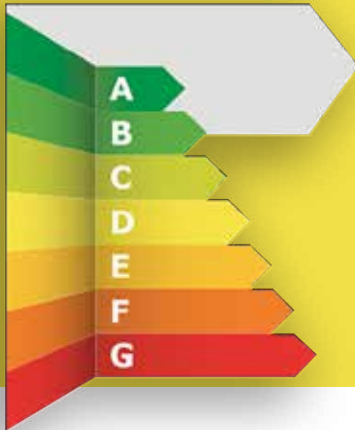
el sentit de la carretera i obliques al barranc, sobre bases de mur de pedra, i es troba en molt bon estat de conservació. Per accedir-hi, hi ha unes escales de totxo que connecten la carretera amb la base del barranc, però que actualment estan força deteriorades i plenes de vegetació.

L'actual junta del Gremi, seguint la recomanació del Consell Consultiu, integrat per antics presidents i membres de la junta, ha traslladat aquesta petició a l'Ajuntament de Reus. En resposta, la regidora d'Urbanisme, Marina Berasategui, ha expressat el compromís d'incorporar aquesta construcció al patrimoni reusenc, tal com ja es va fer fa uns mesos amb el Pont de Calderons, al Camí antic de Castelvell. Aquest últim és un pont de pedra que inclou, al mateix nivell, un aqüeducte construït entre 1444 i 1449, part del sistema de reg que portava aigua del minat d'Almóster per a l'abastament de Reus.

El passat juliol es van completar les obres de restauració i posada en valor tant de l'aqüeducte de l'antic rec d'Almóster com del pont de Calderons i el seu entorn, reforçant així el patrimoni arquitectònic i històric de la ciutat.

VILÀ
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.
Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció
Carrer Menta, 3-5 baixos
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161
43202 REUS

Eficiència energètica



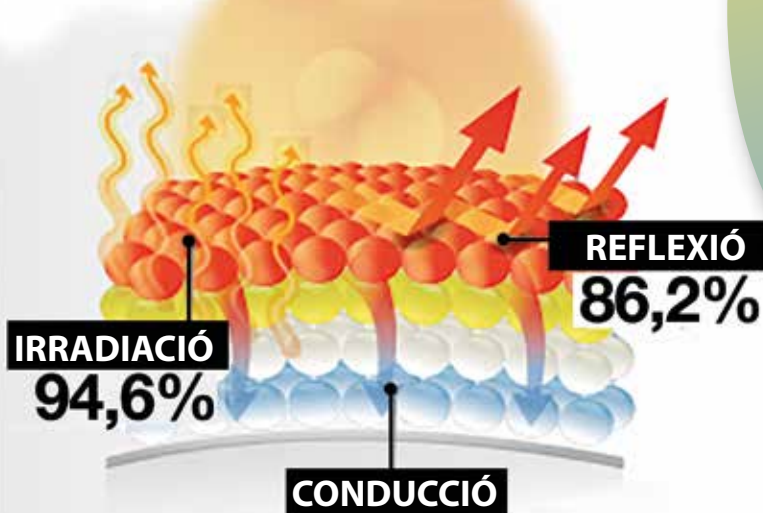
L'envelliment del parc d'habitatges a Espanya planteja un desafiament important en termes d'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA. Molts d'aquests habitatges manquen de característiques modernes per a conservar l'energia, la qual cosa resulta en un alt consum energètic, emissions de gasos d'efecte d'hivernacle i menor confort tèrmic.

L'aplicació de tecnologia aeroespacial en habitatges i indústries s'ha tornat possible gràcies a la prestigiosa marca FISCHER i el desenvolupament de **L'ESCU TÈRMIC TOTAL.**



TRIPLE EFECTE

La nanotecnologia d'aquest ESCUT TÈRMIC TOTAL, crea una membrana que recobreix les superfícies creant una millora significativa tant en la refrigeració com en la calefacció.



BigMat
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

OCHOA

Avda. de Falset, 175.
43206 REUS Tarragona
Tel. 977 323 500
reus@bigmatochoa.com
www.bigmatochoa.com

El teu Projecte és el nostre

La FLC ha estat present en una nova edició del Saló de l'Ocupació

El Saló de l'Ocupació és un projecte promogut per Barcelona Activa amb la participació de les principals entitats de l'ecosistema ocupacional



A l'estand de l'entitat paritària es van atendre unes 400 persones que van mostrar interès pels serveis de la Fundació Laboral i van sol·licitar informació sobre els diferents certificats de professionalitat, maquinària, oficis i prevenció de riscos laborals

La Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya (FLC) va participar els dies 23 i 24 d'octubre al Saló de l'Ocupació amb la seva Aula Mòbil, ubicada a l'espai Descobreix. Els visitants van poder provar el simulador de retroexcavadora per aprendre el maneig de maquinària de moviment de terres. Aquests recursos, posats a disposició dels assistents, són utilitzats per la Fundació per a la formació de professionals del sector i es complementen amb classes pràctiques amb maquinària real. Es tracta de recursos innovadors que milloren qualitativament la formació pràctica adreçada als/les alumnes.

La FLC va presentar la seva oferta formativa i els seus serveis gratuïts, a més d'oferir un espai d'orientació laboral personalitzada per a empreses i treballadors/es, així com el seu portal d'ocupació especialitzat en el sector, Construyendoempleo.com.

A l'estand de l'entitat paritària es va atendre prop de 400 persones interessades en els serveis de la FLC, que van sol·licitar informació sobre certificats de professionalitat, maquinària, oficis i prevenció de riscos laborals.

Durant el Saló, la Fundació també va donar visibilitat a les més de 100.000 persones formades per l'entitat durant

l'any passat, reforçant el seu compromís amb la innovació constant en programes formatius adaptats i amb una ferma aposta per la seguretat i la salut laboral.

A més, la Fundació va participar en la presentació "Innovació al sector de la construcció" a l'Espai de Barcelona Activa, on Sara Casas, coordinadora del servei d'ocupació per a joves de Barcelona Activa, va exposar les col·laboracions entre ambdues entitats per atreure talent jove al sector de la construcció.

Isabel Valle, responsable comercial de la FLC va subratllar el compromís de l'entitat per impulsar i difondre les innovacions en l'àmbit de la prevenció amb aplicació directa a la indústria de la construcció.

"Les noves tecnologies, com l'ús de drons, la realitat virtual i la digitalització, milloren notablement la seguretat, la salut i les condicions de treball de les persones que accedeixen al sector de la construcció", va destacar Alba Moure, tècnica de PRL de la Fundació Laboral de la Construcció a Catalunya. Moure va presentar diverses eines digitals i innovacions utilitzades al sector de la construcció.

L'ús d'aquestes tecnologies com a eina didàctica en la formació de l'entitat

paritària fa que aquesta sigui més accessible i innovadora per als joves.

Èxit de convocatòria

Amb propostes estimulants i d'utilitat, Bizbarcelona i el Saló de l'Ocupació han tornat a demostrar la seva capacitat d'atreure tant professionals del món dels negocis locals com ciutadans en recerca de noves oportunitats laborals. Els dos salons han sumat més de 14.000 visitants, un 15% més que el 2023, cosa que confirma l'èxit de les activitats, les temàtiques i el model de col·laboració públicoprivada per impulsar el teixit empresarial i l'ecosistema ocupacional del territori.

Raquel Gil, regidora de Promoció Econòmica i Treball de l'Ajuntament de Barcelona, va fer un balanç positiu de la celebració: "Un any més, tant el Saló de l'Ocupació com Bizbarcelona han estat un èxit i es reafirmen com a referents per a persones en procés de recerca de feina, especialment els joves, i per a pimes i professionals autònoms que volen augmentar la seva competitivitat mitjançant la digitalització i la innovació. En aquest sentit, la tasca de les entitats vinculades al món empresarial i a l'ecosistema ocupacional de la ciutat és, i continuarà sent, clau per garantir oportunitats de futur per a tothom".

TPC

FUNDACIÓN
LABORAL
DE LA CONSTRUCCIÓN
Catalunya

Targeta Professional de la Construcció



ETS **PROFESSIONAL**



ETS EL QUE **CONSTRUEIXES**

La targeta que diu tot
sobre la teva professionalitat

932 213 353
trabajoenconstruccion.com

La licitació d'obres públiques puja un 11% fins al setembre i assoleix els 2.753 milions

Destaca la licitació al segon trimestre de l'Hospital Joan XXIII de Tarragona per 206 milions d'euros, que ha fet incrementar en un 92% les dades de Tarragona

La licitació d'obres públiques a Catalunya ha crescut un 11% durant els primers nou mesos de 2024 respecte al mateix període de l'any passat, assolint els 2.753 milions d'euros. Així ho indica l'informe recent de la Cambra de Contractistes d'Obres de Catalunya (CCOC). Tot i aquest increment en la licitació global, el tercer trimestre ha experimentat una certa desacceleració, amb una baixada del 26% respecte al segon trimestre, situant-se en un total de 870,7 milions d'euros.

En aquest període, l'Administració Local ha estat la més activa, amb un 46,1% del total de les licitacions, assolint un volum de 1.268,5 milions d'euros i registrant un augment de l'11% respecte a l'any anterior. D'entre les obres més destacades que depenen de les administracions locals, sobresurten les licitacions impulsades per Barcelona Infraestructures Municipals (BIMSA), com ara l'Acord Marc per a manteniment d'espais públics a la ciutat, amb una dotació de 76 milions d'euros, i les obres de millora en clavegueram i enllumenat en diferents barris, amb un pressupost de 31,1 milions. A banda d'aquests acords marc, destaca el projecte urbanístic de la Rambla del Castell de Sant Marçal i els seus vials a Cerdanyola del Vallès, amb una licitació de 20,5 milions d'euros.

En l'àmbit de la Generalitat, la licitació ha augmentat un 13% respecte a l'any anterior, sumant un total de 789,5 milions d'euros, el 28,7% del volum global. Un dels projectes més significatius és la reforma de l'Hospital Joan XXIII de Tarragona, amb un pressupost de 206



milions d'euros. Aquesta obra en particular ha impulsat de manera notable les dades de licitació a la província de Tarragona, amb un increment del 92%, convertint-la en una de les zones més beneficiades pel volum de licitacions.

Administració General

Pel que fa a l'Administració General de l'Estat, ha experimentat una disminució del 6% en la seva activitat de licitació, amb un total de 529,2 milions d'euros, un 19,2% del total a Catalunya. Entre les

obres destacades impulsades per l'Estat, cal mencionar la remodelació de l'estació de Sants a Barcelona, que compta amb un pressupost de 147 milions d'euros, així com la primera fase del projecte del Moll Catalunya al Port de Barcelona, licitat per 94,3 milions d'euros.

Altres organismes han aportat 165,8 milions d'euros en licitacions durant aquest període, el 6% del total. Dins d'aquest grup, destaca Fira 2000, amb la licitació de les obres d'estructura i coberta del Pavelló Zero al recinte Gran Via de la Fira de Barcelona, valorades en 83,7 milions d'euros.

Un aspecte rellevant d'aquest any ha estat la disminució de les licitacions vinculades als fons europeus Next Generation, que representen només el 14,3% del total (393,1 milions d'euros), en contrast amb el 23,4% del 2023. La Cambra de Contractistes subratlla que aquest retrocés posa de manifest la necessitat de reforçar la col·laboració públic-privada per optimitzar la gestió i l'ús d'aquests fons, especialment en projectes estratègics que requereixen una gran inversió.

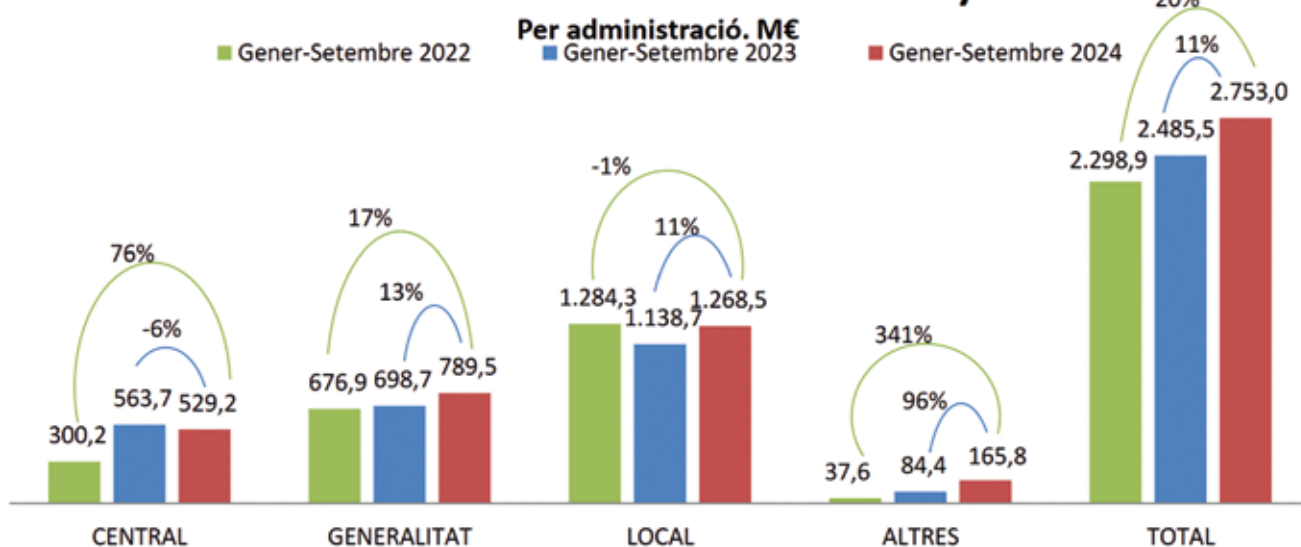
Licitació de serveis

A banda de les obres públiques, la licitació de serveis també ha experimentat un

Un aspecte rellevant ha estat la disminució de les licitacions vinculades als fons europeus Next Generation, que representen només el 14,3% del total (393,1 milions d'euros), en contrast amb el 23,4% del 2023. La Cambra de Contractistes subratlla que aquest retrocés posa de manifest la necessitat de reforçar la col·laboració públic-privada per optimitzar la gestió i l'ús d'aquests fons, especialment en projectes estratègics

Entre els anys 2021 i 2024, s'han comptabilitzat 1.189 obres desertes a Catalunya, per un valor acumulat de 428,8 milions d'euros. Davant d'aquesta situació, la Cambra de Contractistes insisteix en la necessitat d'implementar mecanismes que permetin actualitzar els preus d'acord amb les condicions del mercat

Licitació Pública d'Obres. Catalunya



notable creixement del 36%, situant-se en 1.909,9 milions d'euros. L'Administració Local és la principal responsable d'aquest augment, amb el 82,3% del total, destacant el servei de recollida de residus a l'Hospitalet de Llobregat, adjudicat per 395,8 milions d'euros. En el cas de l'Ajuntament de Reus, l'import licitat se situa en el lloc 39 amb un total de 3'3 milions d'euros, tot just per sota de la Diputació de Tarragona, amb 3'4 milions d'euros.

En l'apartat de contractació a través d'Acords Marc i Sistemes Dinàmics,

s'ha constatat un increment de la seva rellevància. No obstant això, aquests procediments sovint no disposen de partides pressupostàries concretes, i el grau d'execució pot quedar lluny de l'import inicial de la licitació. Entre les licitacions d'Acords Marc més destacades hi ha el contracte de manteniment d'espais públics a Barcelona, valorat en 76 milions d'euros, i el projecte d'instal·lacions de climatització licitat pel Consorci d'Educació de Barcelona, per un import de 70 milions. No obstant, es denuncia

que alguns d'aquests acords marc no han arribat ni tan sols al 20% d'execució.

Obres desertes

Finalment, entre els anys 2021 i 2024, s'han comptabilitzat 1.189 obres desertes a Catalunya, per un valor acumulat de 428,8 milions d'euros. Davant d'aquesta situació, la Cambra de Contractistes insisteix en la necessitat d'implementar mecanismes que permetin actualitzar els preus d'acord amb les condicions del mercat, per evitar que projectes de gran importància quedin sense adjudicar.

serralleria de ferro i inox
automatismes i manteniments



carpinteria
metálica

C. de l'Energia, 4B Pol. la Drecera
la Selva de Camp T. 977 845 906
kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

La taxa de treballadors assalariats de baixa arriba a prop del 5,5%, gairebé el doble que el 2010

Els autònoms amb incapacitat temporal no arriben al 4%, amb una durada de baixa que triplica la dels empleats de règim general



La gran majoria de baixes entre assalariats són per contingències comunes, és a dir, per malalties o accidents no laborals, les quals representen més de nou de cada deu casos i han contribuït a duplicar la taxa respecte fa 15 anys. Les baixes per contingències laborals, en canvi, es mantenen estables, entre el 0,3% i el 0,4% dels treballadors

Segons les dades de la tresoreria de la Seguretat Social, la taxa d'assalariats en situació de baixa laboral supera el 5% a Catalunya. A 30 de juny d'aquest any, hi havia 186.553 treballadors de règim general en situació d'incapacitat temporal, un 5,5% dels 3,4 milions d'afiliats. Aquesta xifra ha anat en augment, ja que el 2010 era del 3,1%. Abans de la pandèmia, la taxa ja s'havia incrementat fins al 3,9%, arribant al 5,4% el desembre de 2023. La taxa d'autònoms de baixa és menor, situant-se al 3,8% al final del primer semestre del 2024, però la durada de les baixes en aquest col·lectiu (83 dies de mitjana) triplica la dels assalariats de règim general (27 dies).

La gran majoria de baixes entre assalariats són per contingències comunes, és a dir, per malalties o accidents no laborals, les quals representen més de nou de cada deu casos i han contribuït a duplicar la taxa respecte fa 15 anys. Les baixes per contingències laborals, en canvi, es mantenen estables, entre el 0,3% i el 0,4% dels treballadors.

Entre els autònoms també s'ha registrat un augment moderat de baixes temporals, amb un increment del 3% al 3,8% entre el 2010 i el juny d'enguany, amb

un total de 21.623 autònoms en baixa a Catalunya a finals del primer semestre del 2024.

Sumant les baixes laborals de tots els règims, a 30 de juny d'enguany hi havia 208.508 persones en aquesta situació a Catalunya, un 5,2% del total, amb una durada mitjana de prop d'un mes (29,3 dies).

Deu dies menys de baixa de mitjana

La proporció de treballadors en incapacitat temporal a Catalunya és similar a la mitjana estatal, amb lleugeres diferències en la durada. Els assalariats catalans de règim general agafen baixes de 27 dies de mitjana, deu dies menys que al conjunt de l'Estat. Pel que fa als autònoms, la diferència es manté, amb una mitjana de 83 dies a Catalunya enfront dels 100 dies a nivell estatal.

Per demarcacions

Les dades per demarcacions mostren similituds però també algunes diferències: la durada mitjana de les baixes a Barcelona és lleugerament inferior (26,64 dies) que a Girona (28,98 dies), Tarragona (29,66 dies) i Lleida (29,92 dies), que arriba pràcticament al mes. Entre els autò-

noms, les diferències augmenten, ja que els de Tarragona tenen la mitjana de dies d'incapacitat més alta (88,6 dies), seguits de Barcelona (83,5), Girona (79,3) i Lleida (74,1).

La taxa de baixes laborals és més elevada a Barcelona (5,6%) que a Tarragona (5,3%), Girona (4,7%) o Lleida (4,5%), mentre que, entre els autònoms, només Girona està lleugerament per sota de la mitjana catalana.

Absentisme laboral no justificat

A més de les baixes per prescripció mèdica, també hi ha l'absentisme laboral no justificat. Segons un informe de Randstad amb dades del primer trimestre del 2024, a Catalunya, el 6,8% dels treballadors no va acudir al lloc de treball, incloent-hi un 5,1% amb baixa mèdica (dada que coincideix amb la del Ministeri d'Inclusió i Seguretat Social per al mateix període) i un 1,7% sense justificar.

Aquestes dades són similars a la mitjana estatal i gairebé no varien entre el sector industrial i el sector serveis. L'única oscil·lació significativa es troba en el sector de la construcció, on l'absentisme va ser més baix, amb un 5,2% (4,1% amb baixa i l'1,1% sense justificar).

La taxa d'atur a Tarragona i les Terres de l'Ebre cau fins a l'11,28% durant el tercer trimestre de 2024

El nombre de persones ocupades és de 390.400, 16.200 més que el trimestre anterior



El nombre d'ocupats assoleix les 390.400 persones, amb un increment de 16.200 respecte al trimestre anterior. Segons les dades publicades recentment per l'Institut Nacional d'Estadística (INE), la taxa d'atur a la demarcació s'ha reduït un 2,16% en comparació amb el trimestre

El sector serveis concentra 280.600 treballadors, seguit per la indústria amb 73.500, la construcció amb 24.900 i l'agricultura amb 11.300. Respecte al mateix període de 2023, s'han destruït uns mil llocs de treball en els sectors industrial i agrícola, mentre que la construcció i els serveis han generat 400 i 300 llocs de treball respectivament

anterior, situant-se en un 11,28%. Tot i això, segueix gairebé un punt per sobre del mateix període de l'any passat, quan l'atur era del 10,38%.

Aquest trimestre, el nombre de persones ocupades ha arribat a les 390.400, incrementant-se en 16.200 respecte al segon trimestre, però encara queda per sota del mateix període de 2023, que comptava amb 1.200 ocupats més. En relació a les persones a l'atur, el tercer trimestre d'aquest any registra 49.600 persones sense feina, 8.500 menys que el trimestre anterior, però 4.300 més que fa un any, quan n'hi havia 45.300.

Les dades de l'Enquesta de Població Activa (EPA) indiquen que el 58,88% de les persones ocupades a Tarragona i l'Ebre són homes (215.400), mentre que el nombre de dones empleades és de 175.000. En termes de desocupació, la taxa d'atur és del 9,4% entre els homes (22.400) i del 13,48% entre les dones (27.300).

Pel que fa als sectors, el sector serveis concentra 280.600 treballadors, seguit per la indústria amb 73.500, la construcció amb 24.900 i l'agricultura amb 11.300. Respecte al mateix període de 2023, s'han destruït uns mil llocs de treball en els sectors industrial i agrícola, mentre que la construcció i els serveis han generat 400 i 300 llocs de treball respectivament.



ELECTROMECAÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:
































C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablascogomez.com
www.electromecanicablascogomez.com



RUEDA CONSTRUCCIONS METÀL·LIQUES

- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

La patronal constructora alerta que les exigències normatives han disparat un 50% les despeses

La CNC proposa elevar al 17% el percentatge que es pot repercutir a les administracions



La patronal de la construcció alerta que les noves exigències normatives han disparat un 50% les despeses generals per les empreses constructores i demana elevar al 17% els

costos que es poden repercutir a les administracions. En un comunicat, la Confederació Nacional de la Construcció, que agrupa gairebé la totalitat del sector, planteja mesures compensatòries per evitar una frenada de la contractació pública i facilitar la construcció d'habitatges. Els empresaris de la construcció assenyalen complicacions derivades de les obligacions laborals com ara el registre de jornada, el sistema de protecció de dades i el canal de denúncies així com l'increment de càrregues fiscals i les exigències mediambientals.

Aquests costos, sumats a l'increment de l'SMI dels últims anys, fan que per aquestes empreses "l'actual percentatge del 13% que, tot i alguna excepció, poden repercutir les constructores als òrgans de contractació resulti sens dubte insuficient".

En aquest sentit, la patronal constructora recorda que aquest increment de despeses arriba en un context d'anys de tensions inflacionistes que han portat els preus dels materials i l'energia a "màxims històrics, sense haver-se aprovat un mecanisme per revisar els contractes públics".

TOT TIPUS D'IMPRESOS COMERCIALS I PUBLICITARIS

IMPRESSIÓ DIGITAL DE GRAN FORMAT I RETOLACIÓ

Cartelleria
Vinils
Lones
Rètols
Banderoles
Expositors
Plafons
Senyalètica
Vehicles
Estampació tèxtil

ARTS GRÀFIQUES OCTAVI

Donem bona impressió des de 1963

Av. de Reus, 16 · 43730 FALSET · T. 977 83 02 08
info@agoctavi.com · www.agoctavi.com

TRACTOMECHANIC
MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis de maquinària de construcció, O.P. i industrial

Truqui'ns:
977 31 49 23

**Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus**

FOCONTA i Musaat presenten avantatges per als seus socis en una jornada informativa a Tarragona

El Col·legi d'Arquitectes Tècnics i Aparelladors de Tarragona acull una sessió sobre el nou acord que ofereix millores en cobertures i primes per als socis de FOCONTA

El passat 18 d'octubre va tenir lloc al Col·legi d'Arquitectes Tècnics i Aparelladors de Tarragona una sessió informativa sobre l'acord assolit entre Confederació Nacional de la Construcció (CNC) i Musaat. Aquest acord preveu avantatges per als socis de FOCONTA (Federació de Gremis de la Construcció de les comarques de Tarragona) pel que fa a cobertures i primes, amb l'eslògan Aprofita't dels avantatges de l'acord.

La jornada va comptar amb la participació del president del Col·legi, Francesc Xavier Llorens; Gregori Salvat, president de FOCONTA; Bartolomé Mallol, director d'estratègia comercial de Musaat; Javier Prieto, director de sinistres de Musaat i Joan Romeu, vicepresident de FOCONTA.

Després de la presentació, Bartolomé Mallol va explicar l'abast de l'acord, centrant-se en els productes següents que ofereixen avantatges exclusives als socis:

- > Assegurances de caució
- > Responsabilitat decenal de danys (prima neta mínima de 1.500 euros)
- > Responsabilitat Civil Promotor/Constructor, que protegeix



el patrimoni davant reclamacions derivades de l'activitat professional

- > Tot risc en la construcció

Posteriorment, Javier Prieto va intervenir per destacar la importància de cobrir les responsabilitats civils i penals que els empresaris podrien afrontar en cas de reclamacions de tercers, inclosos els accidents laborals, subratllant la necessitat d'una assegurança que ofereixi seguretat al constructor o promotor.



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

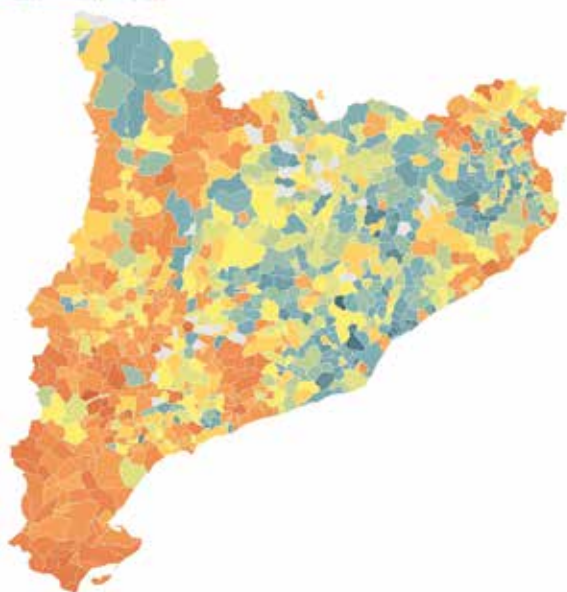
**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35



L'Argentera, Almofter i Castellvell lideren la renda al Camp de Tarragona mentre Reus i Tarragona se situen per sota de la mitjana

L'atles de distribució de la renda revela disparitats significatives entre municipis de més de 5.000 habitants del Camp de Tarragona i Catalunya



Segons l'últim atlas de distribució de la renda de les llars del 2022 publicat per l'Institut Nacional d'Estadística, el petit poble de l'Argentera (Baix Camp) amb 28.350 euros anuals es posiciona amb el municipi amb la renda mitjana més alta del Camp de Tarragona. La segueixen Almofter (Baix Camp) amb 27.650 euros anuals i en tercer lloc Castellvell (Baix Camp) amb 24.850 euros i Altafulla (Tarragonès) i Vilaplana (Baix Camp), amb 24.150 euros anuals cadascuna. Aquesta xifra destaca en un context regional on altres localitats com El Catllar, La Selva del Camp, Montblanc i Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant també superen la mitjana catalana.

En canvi, les principals ciutats de la demarcació, Tarragona i Reus, es troben per sota de la mitjana catalana de 19.950 euros. Tarragona registra una renda mediana de 19.250 euros anuals, mentre que Reus encara està més lluny amb 17.850 euros. Muni-

cipis turístics com Salou i Cambrils també mostren xifres per sota de la mitjana catalana, amb 17.150 i 19.250 euros respectivament, reflectint les desigualtats econòmiques dins la mateixa regió. Altres poblacions importants de la comarca, com Mont-roig del Camp i Riudoms també estan per sota d'aquesta mitjana catalana amb 16.450 i 18.550 euros, respectivament.

A nivell català, Matadepera continua liderant el rànquing català amb una renda mediana de 33.250 euros, seguit per Sant Cugat del Vallès i Malla. En l'altre extrem, Salt es manté com el municipi amb la renda més baixa entre els municipis de més de 5.000 habitants, amb només 14.350 euros anuals.

Aquestes dades evidencien les diferències econòmiques no només entre les diferents regions de Catalunya, sinó també dins de cada àmbit territorial, destacant la necessitat de polítiques que afavoreixin una distribució més equitativa de la riquesa i el desenvolupament regional.

Les principals dades del Camp Tarragona

L'Argentera	Baix Camp	28.350 €
Almofter	Baix Camp	27.650 €
Castellvell	Baix Camp	24.850 €
Vilaplana	Baix Camp	24.150 €
Altafulla	Tarragonès	24.150 €
El Catllar	Tarragonès	23.450 €
Montblanc	Conca de Barberà	20.650 €
La Selva del Camp	Baix Camp	20.650 €
Vandellòs/L'Hospitalet	Baix Camp	20.650 €
Valls	Alt Camp	19.250 €
Tarragona	Tarragonès	19.250 €
Cambrils	Baix Camp	19.250 €
Les Borges del Camp	Baix Camp	19.250 €
Riudoms	Baix Camp	18.550 €
Reus	Baix Camp	17.850 €
Salou	Tarragonès	17.150 €
Mont-roig del Camp	Baix Camp	16.450 €

Font: Ine (2022)



MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA

PORCELANOSA SCAVOLINI TAU CERÀMICA CERÀMICA RONDINE COLORKER

expomat
materials per a una construcció sostenible

MATERIALS PER A LA CONSTRUCCIÓ
MATERIALS SOSTENIBLES
DISSENY DE PROJECTE
CUINES
BANYS

"Compromesos amb el futur" A Expomat creiem amb l'economia circular en la construcció.

Carrer de la Tramuntana, 2-3 Polígon Industrial Roques Roges, 43460 Alcover, Tarragona

977 76 04 76
comercial@expomat.com
expomatalcover.net

Reus acollirà una jornada clau per analitzar el futur del sector immobiliari al Camp de Tarragona

Fira Reus Events serà l'escenari d'una trobada amb experts per debatre les perspectives i oportunitats del sector promotor i constructor de la zona

L'Associació de Promotors de Catalunya (APCE), en col·laboració amb l'Ajuntament de Reus i CaixaBank, organitza una jornada per analitzar el sector immobiliari a l'àmbit del Camp de Tarragona. L'esdeveniment tindrà lloc el proper dilluns, 11 de novembre, de 10:00 a 13:00 hores a Fira Reus Events, Sala de reunions 1.

Aquest acte, que s'emmarca dins de la tercera activitat econòmica en aportació al PIB català, busca posar en relleu el paper del sector promotor i constructor en la creació d'ocupació i en el desenvolupament econòmic. En matèria fiscal, la càrrega impositiva que afecta al sector suposa el 20% del preu final d'un immoble, amb la recaptació que això implica per a les administracions públiques.

La sessió tractarà temes com les perspectives del mercat immobiliari, la conjuntura actual, les assegurances específiques del sector i la gestió de les problemàtiques quotidianes a les empreses promotores i constructors.

Amb l'aprovació dels Fons Next Generation EU i la important partida destinada a la rehabilitació energètica dels edificis i a l'impuls de la construcció de promocions d'habitatges de lloguer assequible, més que mai cal incentivar l'activitat del sector promotor i constructor, agent necessari en aquest repte global de futur.

Entre els ponents, hi haurà destacats professionals com Daniel Roig, President de la Comissió Territorial de l'APCE a Tarragona, Blai Morera de CaixaBank i Marina Berasategui, regidora delegada de

Aquest acte, que s'emmarca dins de la tercera activitat econòmica en aportació al PIB català, busca posar en relleu el paper del sector promotor i constructor en la creació d'ocupació i en el desenvolupament econòmic



Marc Torrent, president d'APCE, en una imatge d'arxiu en una jornada professional a Cambrils / Foto cedida Revista Cambrils

l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge de l'Ajuntament de Reus, qui clausurarà la jornada.

Aquest esdeveniment és una oportunitat per a empresaris i empresàries

del sector de conèixer de primera mà les estratègies i solucions per impulsar l'activitat promotora i constructora al Camp de Tarragona.



JORDI RULL
Disseny, decoració i materials de construcció

Camí de Valls, 89 · 43204 Reus (Tarragona)
Tel. 977 75 65 45 · www.jordirull.com · jordirull@jordirull.com

L'Autoritat Laboral Europea guardona la campanya informativa de la Confederació Catalana de la Construcció

La campanya es basa en divulgar els atributs de la professió i de l'activitat entre la ciutadania en general i els joves en particular



L'Autoritat Laboral Europea (ELA) ha emès un Certificat de reconeixement a la Confederació Catalana de la Construcció (CCC) pel seu Pla de Comunicació orientat a la captació de professionals i a la difusió de bones pràctiques de Responsabilitat Social Corporativa del sector. El guardó de l'ELA posa de relleu el contingut i l'impacte d'aquesta campanya informativa que la CCC ve desenvolupant des de 2022, que qualifica d'exemplar.

El reconeixement de la repercussió obtinguda i la contribució que la campanya ha assolit en benefici del con-

junt del sector català de la construcció ratifica l'estratègia informativa de la CCC, basada en divulgar els atributs de la professió i de l'activitat entre la ciutadania en general i els joves en particular. Tot amb l'objectiu de posicionar la construcció com un sector essencial i de futur, que aporta benestar i qualitat de vida a la ciutadania, i que ofereix horitzons laborals segurs, creatius i ben remunerats per a les persones interessades en desenvolupar-hi una carrera professional.

El Certificat de l'ELA arriba després de la presentació del Pla de Comunica-

ció que Rubén Gil Prado, de la Cambra Contractistes d'Obres de Catalunya, va fer a la Jornada Construïnt treballadors per construir Europa: Com afrontar l'escassetat de mà d'obra organitzada a La Haia (Països Baixos) el passat 18 d'abril. Les campanyes de la CCC que integren aquest Pla de Comunicació s'han desenvolupat a través de la publicació de missatges a les xarxes socials Instagram i LinkedIn, l'assistència amb un estand propi a les tres darreres edicions del Saló de l'Ocupació i mitjançant un conjunt de xerrades informatives a estudiants de 4rt d'ESO de diversos instituts de Catalunya per tal que coneguin l'oferta formativa professional del sector i s'inscriguin en algun dels cursos. El Gremi de la Construcció del Baix Camp va participar en aquestes xerrades informatives a l'institut Pere Martell de Tarragona.

L'Autoritat Laboral Europea contribueix a garantir una mobilitat laboral justa i eficaç a tota la UE i a ajudar els Estats membres i la Comissió Europea en la coordinació dels sistemes de seguretat social a la UE. També ofereix serveis d'informació i suport a l'ocupació a treballadors i empresaris, mitjançant la coordinació dels serveis europeus d'ocupació (EURES).

L'Autoritat Laboral Europea contribueix a garantir una mobilitat laboral justa i eficaç a tota la UE i a ajudar els Estats membres i la Comissió Europea en la coordinació dels sistemes de seguretat social a la UE. També ofereix serveis d'informació i suport a l'ocupació a treballadors i empresaris, mitjançant la coordinació dels serveis europeus d'ocupació (EURES)

El Parlament demana “no facilitar” el Hard Rock i accelerar l’ampliació del Prat

La cambra aprova mesures per augmentar la fiscalitat del joc, modernitzar el sistema aeroportuari i reduir l’impacte dels creuers a Barcelona



El Parlament de Catalunya ha pres decisions clau en el marc del debat de política general, instant el Govern a “no facilitar” la construcció del projecte Hard Rock. Amb els vots del PSC, Comuns i ERC, s’han aprovat resolucions que proposen eliminar les reduccions fiscals sobre el joc en els pressupostos de 2025, posant èmfasi en una reforma fiscal que es materialitzarà en la pròxima Llei de mesures fiscals i financeres. Tot i això, la cambra ha rebutjat una proposta de la

CUP que exigia aturar completament el projecte i suprimir les partides pressupostàries destinades a fomentar el turisme internacional.

En relació amb l’aeroport del Prat, s’ha donat suport a una proposta del PPC per accelerar els tràmits de la comissió tècnica encarregada de l’ampliació. Aquesta mesura busca impulsar un projecte de modernització del sistema aeroportuari català, destacant la necessitat de reduir les emissions i avançar cap a un

model sostenible. ERC ha defensat la importància d’un nou model de governança on la Generalitat tingui un paper central.

Nova operadora de Rodalies

Pel que fa al transport, el Parlament ha aprovat la creació d’una nova operadora per al traspàs de Rodalies entre 2024 i 2025, amb la transferència de les primeres infraestructures durant l’any vinent. A més, s’ha aprovat començar aquest procés amb la línia R1 i continuar amb el desplegament de la T-Mobilitat a tot el territori.

La cambra també ha abordat el problema dels creuers al Port de Barcelona. En una proposta transaccionada entre el PSC i Comuns, s’ha aprovat reduir el nombre de creuers durant el 2025 per desincentivar els d’escala, analitzar els volums màxims de visitants i implementar mesures per reduir el seu impacte en la ciutat.

TABIQUERÍA SECA | AISLAMIENTOS TÉRMICOS | AISLAMIENTOS ACÚSTICOS | ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO | YESOS Y ESCAYOLAS
 PROTECCIÓN PASIVA A FUEGO | TECHOS REGISTRABLES | DECORACIÓN FUNCIONAL | HERRAMIENTAS | ASESORAMIENTO TÉCNICO | FORMACIÓN



Tu compañía de referencia en la distribución especializada de materiales para la construcción

www.plb.cat

REUS
 C. Ferrer i Guardiola, 4
 43206 Reus (Tarragona)
 Tel. 977 124 471
reus@plb.cat

BARCELONA
 C. Tucumán, 16-18
 08030 Barcelona
 Tel. 933 037 443
info@plb.cat

Compacthabit, Piera Ecoceràmica, Vertix, Construccions Ferrer i Fundació Grup Qualitat, premis APCE 2024

El sistema d'edificació modular CompactHabit de Constructora d'Aro; l'empresa Piera Ecoceràmica; el projecte "Jardins de Can Mateu" del Grup Vertix; l'empresa Construccions Ferrer i la Fundació Privada Grup Qualitat, s'alcen amb els guardons

L'Associació de Promotors i Constructors de Catalunya (APCE) va celebrar la tercera edició dels PREMIS APCE 2024 amb l'objectiu de reconèixer la tasca del sector promotor constructor en el desenvolupament de les ciutats i el benestar de les persones i les famílies. L'acte, celebrat al CosmoCaixa de Barcelona, és la trobada anual que posa en valor les bones pràctiques d'empreses, professionals i/o institucions relacionades amb el sector de l'habitatge i l'urbanisme a Catalunya.

L'acte de Premis APCE 2024 es va dividir en dues parts: una sessió en col·laboració amb CaixaBank, partner principal de l'acte, en la qual Judit Montoriol, lead economist de CaixaBank Research, ha analitzat el context macroeconòmic

actual i els efectes sobre la conjuntura del sector immobiliari, així com també les previsions de l'entitat financera respecte de l'evolució del sector immobiliari per aquest tancament de 2024.

Tot seguit, es va iniciar l'acte d'entrega dels PREMIS APCE 2024, que enguany han reconegut les següents categories: Innovació i tecnologia, Sostenibilitat, Regeneració urbana i rehabilitació, Implicació en el territori i Compromís social.

En la categoria Innovació i tecnologia, el guanyador ha estat el sistema d'edificació modular de "CompactHabit", de Constructora d'Aro, una empresa de construcció que ha desenvolupat un sistema propi d'Edificació Modular Integral Industrialitzada, basat en la fabricació de

mòduls tridimensionals autoportants de gran format.

El premi a la Sostenibilitat ha recaigut en Piera Ecoceràmica, una empresa dedicada a fabricar material ceràmic de construcció, que ha transformat la fabricació tradicional adoptant un mètode innovador -únic al territori i pioner a Europa- que utilitza el biogàs com a combustible per produir els maons ceràmics. Amb aquest mètode, l'empresa redueix les emissions de CO₂ en un 80%, disminuint així la seva dependència de fonts energètiques no renovables.

La categoria Regeneració urbana i rehabilitació ha premiat el projecte "Els Jardins de Can Mateu", del Grup Vertix, un projecte de desenvolupament

PREVINTEGRAL
GROUP

Prevenió de riscos laborals a mida
La solució integral que necessites

| Prevenió de riscos | Salut Laboral | Formació empresarial |

DIGITALITZEM LA PREVENIÓ DE LES EMPRESES

900 153 153
www.previnintegral.com



Foto de família dels guardonats amb els Premis APCE 2024, acompanyats per Jordi Terrades, secretari general del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, i Xavier Vilajoana, president de l'APCE.

urbanístic de més de 3.000 m² ubicat al barri d'Horta de Barcelona i l'entorn protegit dels Safarejos d'Horta. Ubicat al Sector "Llobregós - Can Mateu", s'han construït 4 edificis residencials amb habitatges lliures i de protecció oficial, integrant diversos equipaments educatius i creant un teixit urbà més connectat i funcional.

El guardó a la Implicació en el territori l'ha guanyat l'empresa Construccions Ferrer, empresa que aquest any

celebra el seu centenari, i que desenvolupa projectes residencials, industrials i terciaris a la comarca d'Osona, zona que actualment representa el 70% de la seva activitat. L'empresa té com a clients a diferents entitats públiques del territori ha construït més de 1.000 habitatges entre promocions pròpies i per a clients, compromesa amb el progrés econòmic i social de la comarca.

Finalment, en la categoria Compromís social, el premi ha reconegut a la

Fundació privada Grup Qualitat, una entitat sense ànim de lucre que va néixer l'any 2006 per facilitar l'accés a l'habitatge social. Entre els projectes finalitzats recentment per la Fundació Grup Qualitat, destaquen les promocions Lola Anglada, edifici de 70 habitatges de protecció oficial en lloguer ubicat a la vila de Sitges, i Masia Nova, amb 43 habitatges de protecció oficial en lloguer situat al municipi de Les Roquetes - Sant Pere de Ribes.

T-Roc R-Line 1.5 TSI 150cv DSG



Des de 31.900 €* amb entrega immediata

*Preu vinculat a finançament d'un mínim de 15.000 euros amb VWFS (Volkswagen Financial Services).



Vilamòbil

www.vw-vilamobil.com

Reus

Carrer Recaens i Mercadé, 7
43206 Reus
977 12 40 04

Tarragona

Crta. N-340, km. 224
43006 Tarragona
977 22 00 66



La manca de mà d'obra en el sector de la construcció impulsa la industrialització

Les dades de les comarques de Lleida són pràcticament extrapolables a les dades de la resta del país

La insuficiència de paletes i personal qualificat està afavorint que el sector de la construcció s'orienti cap a la industrialització, un model d'edificació que "supleix", en certa mesura, la falta de treballadors. Així ho explica el president del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a Lleida, Lluís de la Fuente. També apunta que la capital del Segrià, la Val d'Aran i la Cerdanya són les zones amb més construcció d'habitatges en els darrers anys a la demarcació, tot i que, davant la limitació d'obra nova, destaca la rehabilitació com una opció rellevant. "Que una casa sigui antiga no vol dir que no sigui funcional", va dir. Aquestes dades de les comarques de Lleida són pràcticament idèntiques a les de les comarques de Tarragona on també hi ha aquesta mancança de

personal qualificat al sector de la construcció.

Segons de la Fuente, la industrialització de la construcció permet cobrir la manca de personal, ja que la producció en un taller resulta "més fàcil". Així mateix, el president del COAC Lleida assenyala que "segueixen faltant materials", cosa que ha canviat la manera de produir: "Abans es produïa a gran escala; ara no. Has de demanar el material quan el necessites", ha comentat, fent que els costos augmentin en un context de preus elevats.

En termes de preferències constructives, els sistemes amb formigó prefabricat, fusta o acer dominen el mercat, mentre que en projectes més petits es recuperen materials tradicionals, com la terra comprimida, amb una estètica renovada.

La industrialització de la construcció permet cobrir la manca de personal, ja que la producció en un taller resulta "més fàcil". Així mateix, el president del COAC Lleida assenyala que "segueixen faltant materials", cosa que ha canviat la manera de produir: "Abans es produïa a gran escala; ara no. Has de demanar el material quan el necessites", ha comentat

La rehabilitació, "l'opció oblidada"

Des del 2008, s'han construït poques vivendes noves, i tot i que el ritme constructiu no és com anys enrere, creix de manera "sostinguda". A Lleida, s'han produït habitatges "generosament però no de forma excessiva", especialment en zones turístiques com la Val d'Aran. Pel que fa a capitals de comarca, molts habitatges nous són projectes inacabats de la crisi immobiliària, i als altres municipis, el moviment es limita a promocions particulars.

De la Fuente afirma que hi ha abundància d'habitatges a la demarcació, però que no sempre són fàcils d'habitar. "La rehabilitació és la gran oblidada", ha dit, assenyalant que sovint resulta més atractiu econòmicament construir de nou que restaurar. Per a ell, cal un canvi de consciència social, ja que "una rehabilitació integral pot donar a l'habitatge una vida comparable a la d'un de nou".

Intel·ligència artificial per crear imatges d'edificis

Actualment, la intel·ligència artificial (IA) té un paper en l'arquitectura, especialment en la generació d'imatges d'edificis acabats. Aquesta tecnologia "sorpren" per la seva rapidesa i impacte visual, segons de la Fuente, però adverteix que cal criteri tècnic per determinar si aquestes construccions són viables en la realitat.

Els instal·ladors tanquen EFINTEC amb xifres rècord: 170 expositors i més de 8.000 professionals

La fira es consolida com el punt de trobada nacional del sector de la instal·lació i l'energia, destacant els reptes de la transició energètica i la manca de mà d'obra qualificada



Visió de Fira de Barcelona on es va celebrar una edició la fira professional dels instal·ladors, EFINTEC.

La cinquena edició d'EFINTEC ha conclòs amb èxit, reunint més de 8.000 professionals i 170 expositors al recinte de Montjuïc de Fira de Barcelona. Organitzada per la Federació de Gremis d'Instal·ladors de Catalunya (FEGICAT), la fira ha esdevingut un referent per al sector, oferint als instal·ladors i altres professionals una oportunitat única per conèixer les últimes innovacions tecnològiques i debatre sobre els grans reptes que afronta el sector.

Durant la inauguració, l'alcalde de Barcelona, Jaume Collboni, va destacar el paper clau dels instal·ladors en la transició energètica, considerant-los imprescindibles per assolir els objectius d'eficiència i sostenibilitat. "Sense vosaltres no serà possible aconseguir els objectius de transició energètica, ni de construcció i rehabilitació d'habitatges", va afirmar Collboni. Aquesta edició ha posat un èmfasi especial en la necessitat

d'empoderar la ciutadania i fomentar la seva participació en la millora de l'eficiència energètica de les llars.

Jaume Alcaide, president de FEGICAT, va remarcar el creixement de la fira i la seva rellevància a escala nacional. No obstant això, també va destacar un dels principals reptes del sector: la manca de mà d'obra qualificada. "Les empreses instal·ladores no troben tècnics", va declarar Alcaide, apel·lant a les autoritats per impulsar sinergies i millorar l'orientació professional, especialment entre els joves. Aquesta manca de personal posa en risc la capacitat del sector per fer front a la demanda creixent de serveis i a les exigències de la transició energètica.

A més dels debats centrats en la tecnologia i la sostenibilitat, l'esdeveniment va abordar altres qüestions clau com la gestió eficient del dia a dia de les empreses promotores i constructors, la importància de les assegurances en el sector, i les perspectives del mercat immobiliari. La Comunitat Energètica i l'Auditori van ser els escenaris principals de discussions sobre l'aerotèrmia, la gestió de l'aigua, les energies renovables i la domòtica.

Més consciència

El director general de Fegicat opinat que "cada vegada hi ha més consciència" en la ciutadania de la necessitat de millorar l'eficiència energètica de les llars i ha defensat que cal "fer un pas endavant" a nivell polític. "Moltes vegades s'està assimilant la transició energètica a un tema simplement econòmic, i no és només això", va indicar Rodríguez. El directiu va recordar que "òbviament" incrementar l'eficiència de les cases comporta un estalvi de diners per a les famílies, però també ha remarcat que les millores que suposa pel que fa a la seguretat.

Amb els preparatius ja en marxa per a l'edició de 2025, prevista per als dies 8 i 9 d'octubre, EFINTEC continua consolidant-se com una cita imprescindible per al sector de la instal·lació i l'energia. Aquesta propera edició es planteja com una nova oportunitat per seguir impulsant el sector, superant els reptes actuals i construint un futur més sostenible i eficient.



ALEGRE
INSTAL·LACIONES. S.L.

www.instalalegre.com

- INSTAL·LACIONES INDUSTRIALS
- ELECTRICITAT
- FONTANERIA

- CALEFACCIÓ
- GAS
- AIRE CONDICIONAT
- MANTENIMENT

C. Monestir de Poblet 24
43205 REUS
Tel. 977 754 617
Fax 977 775 694
alegre@instalalegre.com



Aislador
Construyendo calidad

646 511 780
info@aisladur.com

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas







El govern espanyol planteja “protegir indefinidament” els habitatges de protecció oficial

Rodríguez declara que el “lliure mercat no és la solució” i adverteix que “la barra lliure no serveix”



La ministra d’Habitatge, Isabel Rodríguez, ha proposat mesures per “blindar indefinidament” els habitatges de protecció oficial. “Les comunitats autònomes tenen molt a dir en aquest tema, i espero que arribem a un consens total. Si no, tenim altres vies per actuar, ja que la llei d’habitatge ens proporciona eines suficients”, va afirmar al Congrés dels Diputats. Rodríguez ha subratllat que el lliure mercat no resol el problema de l’habitatge, i ha insistit en la necessitat d’acabar amb la “barra lliure” que deixa milers de ciutadans “atrapats” en un mercat inflat.

En una compareixença sol·licitada per ERC, EH Bildu i Podem, la ministra va recalcar la importància d’evitar errors del passat, com la crisi de l’habitatge dels anys 2000, i va recordar que “més oferta no va reduir els preus, ni més sòl lliure va garantir habitatge assequible”.

Segons el govern, la solució requereix un diàleg sense exclusions entre totes les parts implicades. Així ho ha expressat Rodríguez, després que el Sindicat de Llogateres rebutgés una reunió

amb Pedro Sánchez per la presència de la patronal immobiliària. “Aquí tothom té cabuda, independentment de les seves idees”, va afirmar.

Com a novetat, la ministra ha avançat que el govern prepara noves cessions de sòl públic per a la construcció d’habitatges, incloent-hi terrenys del Ministeri de Defensa. A més, ha demanat a tots els grups parlamentaris que donin suport a la nova llei del sòl, promoguda pel PSOE i el PNB, que considera “essencial” per ampliar el parc públic d’habitatge.

Crítiques dels socis

En els torns de resposta, diversos socis de govern van ser crítics amb la gestió de l’habitatge. Alberto Ibáñez, de Sumar, ha qüestionat la política actual, afirmant que “es continuen escoltant els ‘brots verds’ de l’època Zapatero” i va proposar intervenir el mercat del lloguer, similar al que es va fer amb les mascaretes durant la pandèmia.

Pilar Vallugera, d’ERC, va denunciar la falta de valentia del govern per

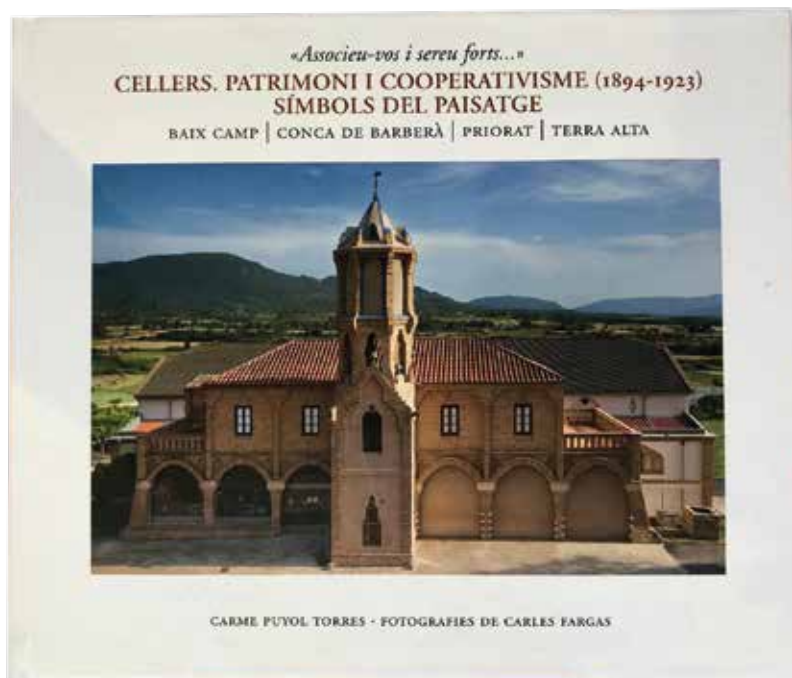
aplicar plenament la llei d’habitatge aprovada fa més d’un any amb el suport d’ERC i altres partits. “Sembla que sempre estan del costat dels propietaris”, va lamentar.

Per la seva part, Ione Belarra, de Podem, va criticar el PSOE per aplicar “mesures de dretes” en habitatge, mentre Sumar “romandria en silenci”. Va assenyalar que “defensen els rendistes perquè també en formen part, amb membres del govern amb diverses propietats de lloguer”.

Per la seva part, Marta Madrenas, de Junts, va constatar la desavinença entre els socis del govern i ha expressat també la preocupació del seu partit, destacant la necessitat de trobar “un equilibri” en la qüestió de l’habitatge. Per contra, Sergio Sayas, del PP, va criticar l’executiu per voler intervenir en el mercat, assegurant que “cal construir més” en lloc de limitar preus. Ha defensat que els joves haurien de poder triar on viure “en llibertat”, sense dependència d’ajudes o restriccions.

El Gremi de la Construcció col·labora en la publicació del llibre 'Cellers. Patrimoni i cooperativisme'

Es tracta d'una publicació editada per la Cambra de la Propietat Urbana de Reus i Comarques que ha escrit Carme Puyol amb imatges de Carles Fargas



El llibre *Cellers. Patrimoni i cooperativisme (1894-1923)*, editat per la Cambra de la Propietat Urbana de Reus i Comarques, explora onze cellers cooperatius construïts entre 1913 i 1923 a les comarques del Baix Camp, Priorat, Conca de Barberà i Terra Alta. Escrit per la historiadora Carme Puyol i el fotògraf Carles Fargas, combina una visió històrica i fotogràfica dels cellers, destacant figures clau com l'arquitecte Cèsar Martinell. L'obra també reflexiona sobre el cooperativisme com a alternativa econòmica i ofereix documents i fotografies inèdites, com les do-

nes que van treballar en la construcció del celler de Gandesa.

El Gremi de la Construcció del Baix Camp col·labora en el finançament d'aquest llibre. El president del Gremi de la Construcció, Ton Sentís, va participar en la presentació del llibre. En el seu discurs Sentís va dir: "Els Cellers Cooperatius modernistes que apareixen en aquest llibre són veritables catedrals que es van construir en un temps rècord, tenint en compte la precarietat de recursos de l'època. Els que ens dediquem i estimem el bonic ofici de la construcció ens



sentim orgullosos de veure les fotografies de com es van construir aquestes veritables obres d'art, realitzades per mestres d'obra d'aquell temps".

Dignificar l'ofici

Sentís va afegir que "una de les finalitats del Gremi, entre moltes, és dignificar el nostre ofici, un ofici ancestral i artesanal que ha anat passant de pares a fills i de mestres a fadrins al llarg de la història, tot i que a vegades no ha tingut prou reconeixement. Per això, quan la Cambra ens va proposar la col·laboració en aquest llibre, vam veure una bona oportunitat per a donar a conèixer el nostre ofici, que queda demostrat a través de les fotografies de les obres d'aquests autèntics miracles de l'arquitectura com són aquests Cellers Cooperatius modernistes".

Sentís va posar de manifest també l'importància dels professionals que van participar en la construcció dels cellers: "És evident pensar que aquests cellers, que van ser dissenyats per arquitectes de renom de l'època (de 1912 a 1922) i que són autèntiques obres d'art, van ser construïts per mestres de cases i paletes de la comarca. Sense el seu mestratge i el seu bon ofici hauria estat impossible dur a terme aquestes obres imponents. Perquè quan un arquitecte dissenya una obra, ha de procurar que la construeixin uns bons oficials i uns bons artesans; sinó, el resultat esdevindrà un nyap. S'han publicat molts catàlegs i guies d'arquitectura en què ens donen molta informació sobre l'estil arquitectònic, el nom i la història dels propietaris, els arquitectes... però quasi mai apareix el nom del constructor que va realitzar les obres. No està documentat i, segurament, amb una mica de recerca es trobaria. Per això vull posar en valor i agraeixo molt la recerca que ha fet en aquest llibre la historiadora Carme Puyol per trobar els constructors i mestres d'obres que van estar implicats en la construcció dels Cellers Cooperatius. Moltes vegades s'ha perdut la informació, però apareixen noms com Gregori Salvat, Ricard Pagès i Pau Bartolí de Reus, entre d'altres, i alguns de poblacions properes com Tarragona o Valls, per exemple. Que aquest llibre sigui un petit reconeixement per a tots ells".

Impulsen un centre d'interpretació a Tarragona dedicat a l'arquitecte modernista Josep Maria Jujol

El Col·legi d'Arquitectes i el Port de Tarragona signen un acord per difondre l'obra jujolista

El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) i el Port de Tarragona crearan un centre d'interpretació dedicat a l'arquitecte modernista Josep Maria Jujol després de la signatura d'un conveni per impulsar la difusió del pensament i l'obra de l'arquitecte tarragoní a partir de l'any 2025. Així doncs, l'ens portuari ha cedit un espai per poder desenvolupar exposicions i actes de divulgació de l'Arxiu Jujol a través dels documents i objectes que els tres fills de l'artista han custodiat durant anys, on destaquen plànols, mobiliari, escultures i pintures. Jujol va ser col·laborador d'Antoni Gaudí i autor del Santuari de la Mare de Déu de Montserrat de Montferri o del Teatre Metropol de Tarragona, entre d'altres.

“El de Jujol és un fons documental extens que ens permetrà donar a conèixer una figura cabdal en la història del modernisme del nostre país. Amb la donació d'aquest arxiu, agafem el relleu del seu fill per organitzar, catalogar i donar continuïtat en el temps al llegat de l'arquitecte, tal com ell hauria volgut”, va defensar el degà del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Guillem Costa.

De fet, en els darrers mesos, i amb el testament dels fills, s'ha fet efectiva la donació definitiva de la part del fons documental de l'Arxiu Jujol que mancava amb més de 8.000 documents. El 2017, la família ja va donar prop de mil documents a l'Arxiu Històric del COAC i el 2022 es va signar l'entrega de 5.500 documents relacionats amb projectes, la majoria situats al Camp de Tarragona.

Arquitecte modernista desconegut

José Maria Jujol (1879-1949) va ser un important arquitecte, dibuixant i dissenyador del modernisme català i l'arquitectura de la primera meitat del segle XX. La seva obra construïda es conserva a Sant Joan Despí, on va exercir d'arquitecte municipal, però també a Tarragona i a Barcelona. En aquesta darrera ciutat va treballar de la mà d'Antoni Gaudí i va deixar la seva empremta en les obres més singulars de l'arquitecte com són La Pedrera, la Casa Batlló o el Parc Güell.

Jujol també va fer carrera en solitari, amb obres destacades com la Casa Planells a Barcelona, el teatre Metropol de Tarra-



Signatura del conveni que farà possible la creació d'un centre d'interpretació de la figura de Jujol

gona o la casa Bofarull als Pallaresos, però segueix sent, avui en dia, una figura de l'arquitectura catalana per reivindicar.

Tot i la influència dels arquitectes amb qui va treballar, especialment de Gallissà i Gaudí, va ser creador d'una obra arquitectònica innovadora. Són característiques de la seva producció la gran sensibilitat per les formes de la natura, l'interès pel detall artesanal i la reutilització creativa de materials vells o de rebuig. La seva obra expressa un afecte pel paisatge rural del Camp de Tarragona i una profunda religiositat.

construccions
Des de 1920
Plana
Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals
C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

arnigreen
Paisatgisme & Jardineria
619 244 720 | C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
arnigreen.cat@gmail.com | 43392 Castellvell del Camp



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades

l'Albiol

Reus

Riudecols

Vilanova d'Escornalbou

La Febró

l'Aleixar

l'Argentera

Almóster

Montbrí del Camp

Capafonts

Alforja

Botarell

Les Borges del Camp

Vinyols i els Arcs

La Mussara

La Selva del Camp

Riudoms

Castellvell

Colldejou

Vilaplana

Maspujols

Riudecanyes

Duesaigües

Montroig del Camp

Arbolí

l'Hospitalet de l'Infant

Pratdip

Vandellòs

Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos

43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat



**EX
PO**
CAMBRILS

Distribuïdor exclusiu de:

**CUINES
SANTOS**

EXPOSICIÓ
CERÀMICA,
BANYS I CUINES
Atenem a particulars
i professionals



MAUSA

A7, sortida 1.148
43850 Cambrils (Tarragona)

TARRAGONA • Tel. 977 90 40 50

Del Coure, 20 • Pol. Ind. Riu Clar • 43006 Tarragona
Terrissaires, 1 • Pol. Ind. La Cometa • 43700 El Vendrell (Tarragona)

www.mausa.es
mausa@mausa.es



BARCELONA • Tel. 93 377 40 50

Tirso de Molina, 2 • Pol. Ind. Almeda • 08940 Cornellà de Ll. (Barcelona)
Can Milans, s/n • Pol. Ind. Can Milans • 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)
Pas de Piles, 28 • Pol. Ind. Lavernó • 08739 Subirats (Barcelona)

MATARÓ • Tel. 93 151 50 15

Camí del Sant Crist, 1 • pol. Ind. Pla d'en Boet • 08302 Mataró (Barcelona)